

MIETVERTRAG Feriendoppelhaushälfte THEA im Ahorneck

Mieter

Vor- und Nachname:

Straße:

PLZ Wohnort:

Telefon:

Fax:

Email:

Mietzeitraum

Tag der Anreise:

Tag der Abreise:

Anzahl der Personen:

Anzahl der Hunde:

	<u>Mietpreis pro Übernachtung für Neben (NS) – Zwischen (ZS) - und Hauptsaison (HS)</u>		
--	---	--	--

1-2 Personen:	NS 60 €	ZS 80 €	HS 110 €
---------------	---------	---------	----------

3 Personen:	NS 70 €	ZS 90 €	HS 120 €
-------------	---------	---------	----------

4 Personen:	NS 80 €	ZS 100 €	HS 130 €
-------------	---------	----------	----------

Mietpreis

Anzahl der Übernachtungen x Mietpreis, zzgl. 60,00 € Endreinigung:

Anzahl der Haustiere x 35,00 €:

Anzahl Sets Bettwäsche x 8,50 €:

Anzahl Sets Handtücher x 6,50 €:

Anzahl Kinderreisebetten x 15,00 €:

Kurtaxe ab 17 Jahren: 01.03. - 31.10: 2,00 € pro Pers./Nacht (ermäßigt 1,00 €)

01.11. - 28.02: 1,50 € pro Pers./Nacht (ermäßigt 0,75 €)

Mietpreis insgesamt:

Bei Buchung wird nach Zusendung der Buchungsbestätigung eine Anzahlung von 25 % des Gesamtmietpreises

(= €) fällig. Die Restzahlung (= €) bitte spätestens 30 Tage vor Anreise überweisen. Bei nicht rechtzeitiger Zahlung hat der Vermieter ein Rücktrittsrecht und kann den Zugang zur Ferienunterkunft verweigern.

Bankverbindung: Ahorneck GbR, Sparkasse Rotenburg-Bremervörde, BLZ 24151235, Konto 25853623, IBAN: DE22 2415 1235 0025 8536 23, BIC: BRLADE21ROB.

An-/Abreise

Die Ferienunterkunft steht Ihnen am ersten Buchungstag ab 16.00 Uhr zur Verfügung und muss am Abreisetag bis 10.00 Uhr verlassen werden. Am Abreisetag ist die Ferienunterkunft in aufgeräumten Zustand, besenrein und mit dem vollständigen Inventar des Vermieters zu hinterlassen. Das Geschirr ist bitte zu reinigen und der Müll zu entsorgen.

Kurtaxe

Die Gemeinde Göhren-Lebbin erhebt für Urlauber ab 17 Jahren eine Kurtaxe. Diese beträgt vom 01.03.-31.10. pro Person/Nacht 2,00 € (ermäßigt 1,00 € für Schüler, Studenten und Behinderte mit Ausweis) und vom 01.11.-28.02. 1,50 € (ermäßigt 0,75 €). **ACHTUNG: Die Gäste erhalten die Kurkarten für die Nutzung der Kurangebote gegen Vorlage dieses Mietvertrags in der Tourist-Information Göhren-Lebbin, Marktplatz 10, 17213 Göhren-Lebbin.**

Wegbeschreibung zum Ferienhaus „Am Ahorneck 4“ in 17213 Untergöhren

Mit dem PKW auf der A24 zwischen Hamburg und Berlin am Dreieck Wittstock in Richtung Rostock auf der A19 weiterfahren. An der Ausfahrt Waren/Göhren-Lebbin verlassen Sie bitte die Autobahn und fahren in Richtung Waren weiter. **VORSICHT! Blitzer nach der Autobahnabfahrt und in Penkow!** Nach ca. 5 km in Penkow an der Ampel links nach Göhren-Lebbin abbiegen. In Göhren-Lebbin links abbiegen nach Untergöhren. Nach ca. 2 km erreichen Sie Untergöhren. Biegen Sie die zweite Straße rechts ab in die Straße "Am Ahorneck". Es ist das 2. Haus auf der rechten Seite.

Schlüsselübergabe

Am Ferienhaus befindet sich ein Schlüsseltresor. Hier liegt der Schlüssel ab 16.00 Uhr für Sie bereit. Nach Eingang der Restzahlung teilen wir Ihnen den Code mit, damit Sie den Haustürschlüssel aus dem Tresor entnehmen können. Bitte legen Sie den Schlüssel am Abreisetag beim Verlassen des Ferienhauses auf den Küchentisch.

Ansprechpartnerin vor Ort

Frau Knüppel betreut unser Haus und ist Ihre Ansprechpartnerin bei Fragen und Problemen. Sie erreichen Frau Knüppel unter der Telefonnummer 0162 – 989 4317.

Haftung

Die Ferienunterkunft ist sorgfältig zu benutzen. Bei Verursachung von Schäden an der Ferienunterkunft oder am Grundstück und für fehlendes Inventar verlangt der Vermieter Schadensersatz. Für Schäden durch den Hund am Mietobjekt oder am Inventar haftet der Mieter. Er stellt einen geeigneten Schlafplatz (Hundekorb oder Hundedecke). Es ist nicht erlaubt, das Haustier im Obergeschoss oder auf den Sitz- und Schlafgelegenheiten verweilen zu lassen. Die Benutzung der Ferienunterkunft und des Kinderspielplatzes erfolgt in allen Fällen auf eigene Gefahr.

Gebühren bei Stornierung der Buchung

bis zum 46. Tag vor Mietbeginn	20%
ab dem 45. Tag vor Mietbeginn	50%
ab dem 35. Tag vor Mietbeginn	80%
ab dem 2. Tag vor Mietbeginn	100% des Mietpreises

Gerichtsstand

Gerichtsstand ist das Amtsgericht Tostedt.

.....

Hiermit akzeptiere ich die Vertragsbedingungen. Den Vertrag sende ich per Email, per Fax an 04281/9542811 oder per Post an Ahorneck GbR, Kerstin Kruse, Hohe Luft 3, 27404 Heeslingen.

Ort, Datum

Unterschrift Mieter

Hiermit bestätige ich die oben aufgeführte Buchung.

Ort, Datum

Unterschrift Kerstin Kruse